

CENNIK INWESTYCJI WŁASNYCH GECKOINVEST

1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Cennik obowiązuje od dnia 30 kwietnia 2026 roku.
2. Ilekroć w postanowieniach Cennika, Umowy Ramowej lub Umów szczegółowych jest mowa o ponoszeniu przez OK opłat na podstawie kosztorysów, chodzi o kosztorysy sporządzane według aktualnych cen rynkowych.
3. Kosztorys ofertowy i ewentualny kosztorys prac dodatkowych podlegają akceptacji OK, a są sporządzane przez OSD (o ile Umowa Ramowa lub Umowa szczegółowa wyraźnie nie stanowi inaczej).
4. Wszystkie niżej wskazane opłaty są podane w ujęciu netto.
5. Opłaty wskazane w Cenniku dotyczą wyłącznie tych fragmentów Sieci OSD, które wchodzą w zakres Sieci zbudowanej z inwestycji własnej OSD.
6. Przez pojęcie *zabudowy jednorodzinnej* należy rozumieć budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym są wydzielone nie więcej niż dwa lokale (mieszkalne lub użytkowe)
7. Przez pojęcie *zabudowy wielorodzinnej* należy rozumieć zabudowę inną niż jednorodzinna.

2. OPŁATY ZA USŁUGĘ BSA – POZIOM ETHERNET

1) Opłaty Abonamentowe – zabudowa wielorodzinna

Tabela nr 1a

Przepustowość		Opłata [za miesiąc za 1 Abonenta OK]
Prędkość pobierania danych [Mb/s]	Prędkość wysyłania danych [Mb/s]	
300	100	34,40 zł
600	200	37,40 zł
1000*	300	42,40 zł

*Usługa zawiera przepustowość sumaryczną dla wszystkich VLAN danego OK. Maksymalna liczba VLAN wynosi 4, w tym jeden z nich może obsługiwać ruch Multicast. Przydział przepustowości do danego VLAN będzie ustalany na etapie dialogu technicznego. W przypadku opcji prędkości 1000/300 Mbit/s maksymalna prędkość uzyskiwana w kierunku „do Abonenta” zależy od architektury zastosowanego urządzenia końcowego i może zostać ograniczona poprzez pojedynczy interfejs kliencki GE do wartości ~ 960 Mbit/s dla pakietu 1500 bajtów (~900Mbit/s dla pakietu 400 bajtów). Ograniczenie takie będzie występowało w przypadku zastosowania architektury ONT (z pojedynczym interfejsem klienckim GE) + CPE.

2) Opłaty Abonamentowe – zabudowa jednorodzinna

Tabela nr 1b

Przepustowość		Opłata [za miesiąc za 1 Abonenta OK]
Prędkość pobierania danych [Mb/s]	Prędkość wysyłania danych [Mb/s]	
300	100	46,40 zł
600	200	49,40 zł
1000*	300	54,40 zł

*Usługa zawiera przepustowość sumaryczną dla wszystkich VLAN danego OK. Maksymalna liczba VLAN wynosi 4, w tym jeden z nich może obsługiwać ruch Multicast. Przydział przepustowości do danego VLAN będzie ustalany na etapie dialogu technicznego. W przypadku opcji prędkości 1000/300 Mbit/s maksymalna prędkość uzyskiwana w kierunku „do Abonenta” zależy od architektury zastosowanego urządzenia końcowego i może zostać ograniczona poprzez pojedynczy interfejs kliencki GE do wartości ~ 960 Mbit/s dla pakietu 1500 bajtów (~900Mbit/s dla pakietu 400 bajtów). Ograniczenie takie będzie występowało w przypadku zastosowania architektury ONT (z pojedynczym interfejsem klienckim GE) + CPE.

3) Pozostałe opłaty miesięczne

Tabela nr 2

Pozostałe opłaty miesięczne	
Rodzaj	Opłata
Dodatkowy 1 VLAN ¹	1,75 zł
Dzierżawa urządzenia ONT	1,59 zł

4) Opłaty jednorazowe

Tabela nr 3

Rodzaj	Opłata
Zmiana opcji Usługi ²	22,82 zł
Dezaktywacja Usługi	42,74 zł
Uruchomienie Usługi w technologii FTTH	156,10 zł
Przygotowanie konfiguracji dodatkowego VLAN	33,92 zł za każdy 1 VLAN
Odtworzenie Łącza Abonenckiego po dewastacji	184,08 zł

¹ Istnieje możliwość skonfigurowania maksymalnie 3 VLAN.

² Nie obejmuje przygotowania konfiguracji dodatkowego VLAN.

3. OPŁATY ZA USŁUGĘ DOSTĘPU DO KANALIZACJI KABLOWEJ

1) Opłata Abonamentowa

Wysokość Opłaty Abonamentowej za 1 mb ułożonego kabla, Mikrorurki lub rury Kanalizacji Kablowej wtórnej OK w otworze Kanalizacji Kablowej, Kanalizacji Kablowej wtórnej lub Mikrokanalizacji OSD za 1 miesiąc określa poniższa tabela.

Ogólna Opłata Abonamentowa jest naliczana w zależności od zlokalizowania Kanalizacji Kablowej, Kanalizacji Kablowej wtórnej lub Mikrokanalizacji OSD w określonej strefie administracyjnej i jest indeksowana współczynnikiem zależnym od strefy administracyjnej, podanym w poniższej tabeli. Wielkość miasta, miejscowości lub gminy i ich granice administracyjne są określane na podstawie mapy administracyjnej kraju, aktualnej w dniu wykonania Zamówienia.

Ogólną Opłatę Abonamentową - z uwzględnieniem współczynników określonych w poniższej tabeli - oblicza się, mnożąc wysokość miesięcznej opłaty za Infrastrukturę OK, umieszczoną w Kanalizacji Kablowej, Kanalizacji Kablowej wtórnej lub Mikrokanalizacji OSD w Relacji określonej w Umowie szczegółowej, przez współczynnik strefy administracyjnej. W przypadku umieszczenia w Kanalizacji Kablowej, Kanalizacji Kablowej wtórnej lub Mikrokanalizacji OSD kilku kabli, Mikrorurek lub rur Kanalizacji Kablowej wtórnej w tej samej Relacji, OK może uiścić jedną opłatę miesięczną, której podstawę będzie stanowiła suma średnic poszczególnych kabli, Mikrorurek lub rur Kanalizacji Kablowej wtórnej.

Tabela nr 4

Średnica zewnętrzna wprowadzanego kabla, Mikrorurki, Mikrokanalizacji lub rury Kanalizacji Kablowej wtórnej w otworze Kanalizacji Kablowej, Kanalizacji Kablowej wtórnej lub Mikrokanalizacji OSD	Opłata za 1 mb kabla, Mikrorurki, Mikrokanalizacji lub rury Kanalizacji Kablowej wtórnej OK w otworze Kanalizacji Kablowej, Kanalizacji Kablowej wtórnej lub Mikrokanalizacji OSD za 1 miesiąc [zł]
poniżej 4 mm	0,0776
od 4,1 do 6 mm	0,1164
od 6,1 do 7 mm	0,1358
od 7,1 do 8 mm	0,1552
od 8,1 do 9 mm	0,1746
od 9,1 do 10 mm	0,1940
od 10,1 do 11 mm	0,2134
od 11,1 do 12 mm	0,2328
od 12,1 do 13 mm	0,2522
od 13,1 do 16 mm	0,3104
od 16,1 do 18 mm	0,3492

od 18,1 do 20 mm	0,3880
od 20,1 do 22 mm	0,4268
od 22,1 do 25 mm	0,4850
od 25,1 do 32 mm	0,6208
od 32,1 do 40 mm	0,7760
Współczynnik strefy administracyjnej	
Strefy administracyjne	Współczynnik strefy administracyjnej
Warszawa	1
Miasta o liczbie mieszkańców powyżej 500 tys.	0,98
Miasta o liczbie mieszkańców od 100 do 500 tys.	0,96
Miasta o liczbie mieszkańców od 25 do 100 tys.	0,93
Miasta, miejscowości i gminy o liczbie mieszkańców poniżej 25 tys.	0,90

2) Opłaty Abonamentowe za Nawiązanie

Opłata za Nawiązanie nie jest pobierana za budowę Nawiązania do pierwszej studni w Relacji (zakończenie A początkowe) - co należy rozumieć jako wykonanie otworu, przez który zostanie wprowadzona Infrastruktura OK - oraz wyjście z ostatniej studni przedmiotowej Relacji (zakończenie B końcowe).

Tabela nr 5

Rodzaj	Opłata
opłata za każdy otwór wykonywany w ścianie studni OSD, znajdującej się między pierwszą i ostatnią studnią Relacji (zakończeniem A początkowym i zakończeniem B końcowym), na długości Relacji (zawartej w tym samym Zamówieniu co Nawiązanie), wykonany w celu wyprowadzenia Infrastruktury OK, znajdującej się w Relacji głównej	Opłata Abonamentowa w wysokości 1/12 Opłaty Abonamentowej, liczonej jak za umieszczenie w Kanalizacji Kablowej 100 mb kabla o określonej średnicy
dla każdego osobno złożonego przez OK Zamówienia na budowę Nawiązania do istniejącej już wcześniej Relacji	Opłata Abonamentowa w wysokości 1/12 Opłaty Abonamentowej, liczonej jak za umieszczenie w Kanalizacji Kablowej 100 mb kabla o średnicy odpowiadającej kablowi w istniejącej Relacji

4. OPŁATY ZA USŁUGĘ DOSTĘPU DO CIEMNEGO WŁÓKNA

1) Opłaty Abonamentowe

Tabela nr 6

Rodzaj	Opłata
Dostęp do Ciemnego włókna 1J	55,88 zł/km

2) Opłaty jednorazowe

Tabela nr 7

Rodzaj	Opłata
Udostępnienie Ciemnego włókna 1J	1119,71 zł

5. OPŁATY ZA USŁUGĘ LLU

1) Opłaty Abonamentowe

Tabela nr 8

Rodzaj	Opłata
Utrzymanie Ciemnego włókna 1J w Lokalnej Pętli Abonenckiej (FTTH) na odcinku od Abonenta do pierwszego ODF poprzedzającego Splitter optyczny	18,62 zł

2) Opłaty jednorazowe

Tabela nr 9

Rodzaj	Opłata
Przygotowanie i przystosowanie Infrastruktury OSD do umożliwienia instalacji kabli/Urządzeń OK	wg kosztorysu
Udostępnienie Lokalnej Pętli Abonenckiej (FTTH) na odcinku od Abonenta do pierwszego ODF poprzedzającego Splitter optyczny	246,98 zł

6. OPŁATY ZA USŁUGĘ KOLOKACJI

1) Opłaty Abonamentowe

Tabela nr 10

Rodzaj	Opłata
--------	--------

Przestrzeń w Szafie	za pojedynczą przestrzeń 1U ³	22,30 zł za pierwszą jednostkę 11,65 zł za każdą kolejną jednostkę
Opłata za energię elektryczną AC 230V		stawka za energię elektryczną, według której OSD rozlicza się z dostawcą energii

2) Opłaty jednorazowe

Tabela nr 11

Rodzaj	Opłata
Przygotowanie powierzchni do Kolokacji	wg kosztorysu
Standardowe wyposażenie powierzchni do Kolokacji	wg kosztorysu
Wywiad techniczny na potrzeby udostępnienia OK przestrzeni w Szafie OSD	568,83 zł
Budowa/rozbudowa powierzchni przeznaczonej do Kolokacji	wg kosztorysu
Udostępnienie OK przestrzeni w Szafie OSD	203,45 zł

7. OPŁATA ZA POŁĄCZENIE SIECI W TRYBIE KOLOKACJI

1) Opłaty Abonamentowe

Wykorzystanie Infrastruktury OSD	19,31 zł+1,06n ⁴
----------------------------------	-----------------------------

Opłaty jak za Kolokację, a w odniesieniu do studni – jak za Usługę dostępu do Kanalizacji Kablowej.

2) Opłaty jednorazowe

Tabela nr 12

Rodzaj	Opłata
Przygotowanie studni kablowej lub komory kablowej OSD do doprowadzenia kabla światłowodowego OK	wg kosztorysu
Wykonanie robót inżynierskich pomiędzy studnią kablową a komorą kablową OSD	wg kosztorysu
Wykonanie okablowania światłowodowego	wg kosztorysu

³ Opłata za pojedynczą przestrzeń 1U uwzględnia wymagany odstęp pomiędzy urządzeniami operatorów o wielkości, co najmniej 1U,

⁴ n – liczba łączy E1, STM-1, STM-4, STM-16, 1 GE,

Przygotowanie pomieszczenia do instalacji Urządzeń OK	wg kosztorysu
Przygotowanie stanowiska do instalacji Urządzeń OK	wg kosztorysu
Wykonanie okablowania teletransmisyjnego dla sygnałów elektrycznych	wg kosztorysu

8. OPŁATA ZA POŁĄCZENIE SIECI W TRYBIE LINIOWYM

1) Opłaty Abonamentowe

Tabela nr 13

Rodzaj	Opłata
Wykorzystanie Infrastruktury OSD poza sprzętem teletransmisyjnym (opłata stała)	32,84 zł
Wykorzystanie Infrastruktury OSD poza sprzętem teletransmisyjnym (opłata zmienna za sygnał)	11,23n ⁵

2) Opłaty jednorazowe

Tabela nr 14

Rodzaj	Opłata
Przygotowanie studni kablowej lub komory kablowej OSD do doprowadzenia kabla światłowodowego OK	wg kosztorysu
Wykonanie robót inżynierskich pomiędzy studnią kablową a komorą kablową OSD	wg kosztorysu
Wykonanie okablowania światłowodowego	wg kosztorysu
Wykonanie okablowania teletransmisyjnego dla sygnałów elektrycznych	wg kosztorysu
Test kompatybilności	674,91 zł

9. OPŁATA ZA DOSTĘP DO PODBUDOWY SŁUPOWEJ

1) Opłaty Abonamentowe

Tabela nr 15

Rodzaj	Opłata
Udostępnienie jednej sztuki Podbudowy słupowej	5,99 zł
Opłata miesięczna za rezerwację 1 (jednego) słupa Podbudowy słupowej	3,77 zł

⁵ n – liczba łączy E1, STM-1, STM-4, STM-16, 1 GE.

2) Opłaty jednorazowe

Tabela nr 16

Rodzaj	Opłata
Wydanie warunków technicznych dla jednej sztuki Podbudowy słupowej	18,49 zł

10. OPŁATY POZOSTAŁE - WSPÓLNE DLA WSZYSTKICH USŁUG

1) Opłaty jednorazowe związane z budową Przyłącza na zlecenie OK

Za wykonanie na potrzeby Usługi standardowego Przyłącza OK nie ponosi dodatkowych opłat, ponieważ koszt tych czynności został zryczałtowany w Opłacie Abonamentowej i opłatach jednorazowych za Usługę. Za wykonanie Przyłącza innego niż standardowe Przyłącze OSD pobiera od OK opłaty w oparciu o przygotowany dla OK kosztorys.

Wykonanie standardowego Przyłącza metodą:

- napowietrzną obejmuje wyłącznie: 1) doprowadzenie kabla światłowodowego do lokalu Abonenta o długości nie większej niż 50 m, liczonej od punktu, w którym jest zlokalizowany zapas kabla/złącze OSD, przy założeniu jak najniższego zużycia kabla, bez uwzględniania specjalnych wytycznych Abonenta OK/OK co do trasy kabla; 2) montaż dwóch uchwytów kablowych; 3) jeden przewiert przez ścianę; 4) jeden przewiert przez strop; 5) montaż do 10 m przewodu patchcord; 6) montaż jednego gniazda abonenckiego; 7) montaż i instalację ONT (o ile ONT dostarcza OSD). Nie obejmuje budowy podbudowy słupowej;
- doziemną obejmuje wyłącznie: 1) położenie kabla światłowodowego DAC o długości do 50 mb – według najprostszej trasy, licząc od zapasu kabla/złącza OSD, przy założeniu jak najniższego zużycia kabla, bez uwzględniania specjalnych wytycznych Abonenta OK/OK co do trasy kabla – w wykopie przygotowanym wcześniej przez Abonenta OK/OK na jego koszt wg. wytycznych przekazanych przez OSD; 2) jeden przewiert przez ścianę; 3) jeden przewiert przez strop; 4) montaż do 10 m przewodu patchcord; 5) montaż jednego gniazda abonenckiego, natynkowego; 6) montaż i instalację ONT (o ile ONT dostarcza OSD). Nie obejmuje wykonania przewiertu sterowanego (budowy przyłącza doziemnego w całości lub w części metodą bezwykopową) ani zasypu wykopu i odtworzenia nawierzchni.

Wszystkie czynności i materiały związane z budową na zlecenie OK Przyłącza u Abonenta OK, wykonywane razem ze standardowym Przyłączem, ale wykraczające poza zakres wymienionych w nim prac/elementów/materialów, bez względu na metodę budowy, wiążą się z koniecznością zapłaty dodatkowych opłat przez OK na rzecz OSD, które są naliczane kosztorysowo.

2) Opłaty za rezerwację

O ile Umowa Ramowa oraz Cennik nie stanowią inaczej, opłata za rezerwację jest równa Opłacie Abonamentowej, którą OK by uiszczał, gdyby korzystał z danej Usługi. Na potrzeby wyliczenia opłaty rezerwacyjnej przyjmuje się, że 1 miesiąc to 30 dni kalendarzowych. Jeżeli rezerwacja odpłatna nie obejmuje okresu pełnego miesiąca kalendarzowego, wówczas należna opłata jest wyliczana w oparciu o stawkę dzienną stanowiącą 1/30 ogólnej opłaty miesięcznej.

3) Opłaty za czynności zlecone OSD

Stawka ryczałtowej opłaty za jedną godzinę pracy jednej osoby w przypadkach, które nie zostały odrębnie uregulowane w Cenniku wynosi 101,87 zł.

4) Opłaty za usuwanie Awarii priorytetowych

Tabela nr 17

Dni i godziny	Opłata
DR 8:00–16:00	155,98 zł za osobę/godzina za każdą rozpoczętą godzinę interwencji
DR 16:00–22:00, 6.00–8.00 oraz w soboty	214,84 zł za osobę/godzina za każdą rozpoczętą godzinę interwencji
DR 22.00–6.00, niedziele i dni ustawowo wolne od pracy	273,97 zł za osobę/godzina za każdą rozpoczętą godzinę interwencji

5) Opłaty za Nadzór OSD

Tabela nr 18

Dni i godziny Nadzoru OSD	Opłata
DR 8:00–16:00	103,99 zł za osobę/godzina za każdą rozpoczętą godzinę Nadzoru OSD
DR 16:00–22:00, 6.00–8.00 oraz w soboty	143,23 zł za osobę/godzina za każdą rozpoczętą godzinę Nadzoru OSD
DR 22.00–6.00, niedziele i dni ustawowo wolne od pracy	182,65 zł za osobę/godzina za każdą rozpoczętą godzinę Nadzoru OSD

6) Opłaty związane z dostępem do Usługi

Tabela nr 19

Rodzaj	Opłata
Wykreowanie tunelu L2TP	45,82 zł za tunel
Wywiad techniczny na PDU ⁶	2.103,30 zł
Przygotowanie migracji VLAN	24,23 zł za tunel
Wykonanie migracji paczki VLAN	60,44 zł
Zestawienie dostępu na porcie 10 GE dla poziomu Ethernet	8715,25 zł

⁶ Płatne w przypadku gdy OK nie zaakceptuje warunków technicznych lub anuluje Zamówienie na PDU, jak również w przypadku rezygnacji z zestawienia PDU w lokalizacji, w której przeprowadzany był wywiad techniczny na PDU.

Zestawienie dostępu na porcie 40 GE dla poziomu Ethernet	17 861,99 zł
Zestawienie dostępu na porcie 100 GE dla poziomu Ethernet	36.155,48 zł